

I. OPINIA TECHNICZNA

1. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA OPINII TECHNICZNEJ.

Podstawą formalną opracowania opinii technicznej jest:

1. Umowa o wykonanie prac projektowych i eksperckich.
2. Ustalenia materiałowe z Inwestorem.
3. Inwentaryzacja budowlana wnętrz.
4. Ocena stanu zachowania.
5. Kwerenda archiwalna.

2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU, ZAKRESU I CELU OPINII TECHNICZNEJ.

2.1. Przedmiot opinii technicznej.

Przedmiotem opinii technicznej jest ocena stanu technicznego płyt nagrobnych byłych mieszkańców Oleśnicy pozyskanych z terenu Oleśnicy przeznaczonych do ekspozycji w miejscu projektowanego lapidarium.

2.2. Zakres opinii technicznej.

Opinia techniczna obejmuje swoim zakresem:

- wizję lokalną w terenie,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej,
- inwentaryzacja nagrobków i ich parametryzacja,
- określenie sposobu konserwacji,
- wnioski i zalecenia.

2.3. Cel opinii technicznej.

Celem opinii jest określenia stanu technicznego płyt nagrobnych.

3. PODSTAWY PRAWNO-MERYTORYCZNE OPINII TECHNICZNEJ.

3.1. Podstawy prawne.

Opinię wykonano w oparciu o aktualne przepisy prawne i warunki techniczne:

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” Wyd. Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa oraz Instytut Techniki Budowlanej.

3.2. Publikacje i normy.

- Ekspertyzy konstrukcji budowlanych. Zasady i metodyka opracowania W-wa Arkady 1969,
- Kurier kamieniarski nr 3/2021(112)czerwiec lipiec 2021 artykuł Dominika Grabiarz Czyścić ? Ale po co?
- Zabytki-kamienne-i-metalowe-ich-niszczenie-i-konserwacja-profilaktyczna Wiesław Domaśłowski WYDAWNICTWO NAUKOWE UNIWERSYTETU MIKOŁAJA KOPERNIKA

3.3. Źródła danych merytorycznych.

- własne badania elementów nagrobków
- własna dokumentacja fotograficzna nagrobków
- analizy własne związane z oceną stanu technicznego nagrobków,
- informacje uzyskane podczas opracowania opinii od przedstawicieli Zamawiającego,
- własne doświadczenia w zakresie oceny stanu technicznego nagrobków.

4. OKREŚLENIE DAT ISTOTNYCH DLA OPINII TECHNICZNEJ.

- data sporządzenia opinii: 23 stycznia 2021 r.,
- data dokonania oględzin przedmiotu opinii: 25 maja 2021r. i 25 czerwca 2021 r.

5. OPIS STANU TECHNICZNEGO.

Ocenę stanu technicznego przedmiotu opinii przedstawiono uwzględniając wyniki własnych badań, analiz, odkrywek i inwentaryzacji fotograficznej dokonanej w miesiącu maju i czerwcu 2021 r.

Stan techniczny płyt nagrobnych jest niezadowalający wymagający prac konserwatorskich.

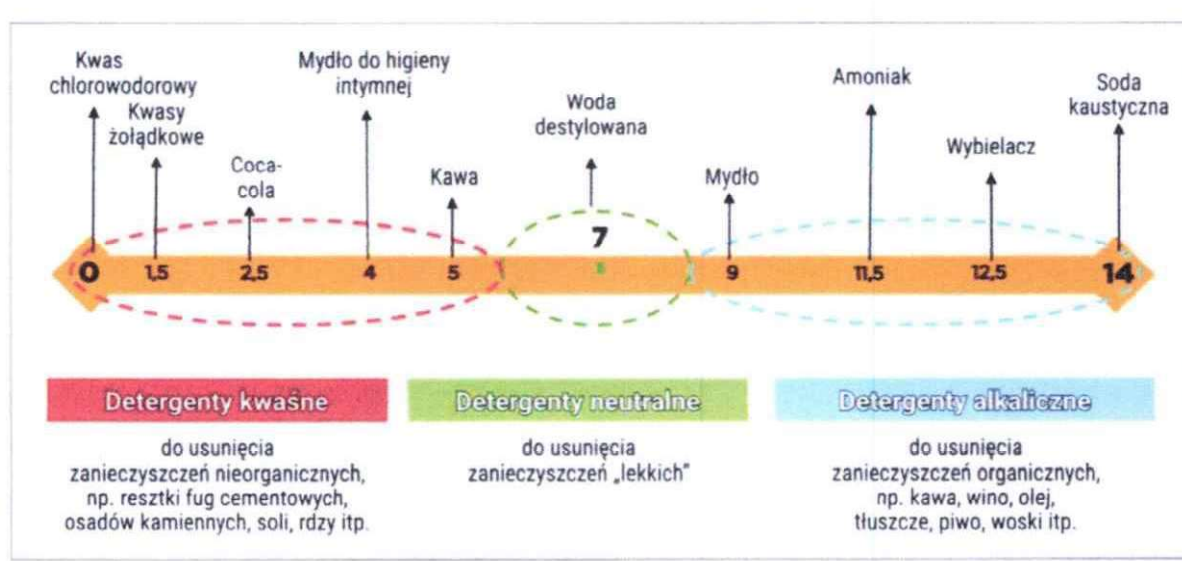
Załącznik – karty

6. WNIOSKI I ZALECENIA.

Stan techniczny płyt nagrobnych jest niezadowalający.

Zalecenia:

- Oczyszczenie powierzchni z zabrudzeń (mycie dostosowane do rodzaju kamienia i pH detergentów)
- Miejscowe usunięcie betonów, zapraw i zanieczyszczeń substancjami smołowymi oraz usunięcie napisów powstałych w wyniku działań wandalicznych,



Zastosowanie detergentów w zależności od odczynu pH wybranych do czyszczenia kamienia

Powyżej schemat ukazujący odczyn pH wybranych produktów plamiących kamień. Widać na nim, że do plam w skali pH od 0 do 5 należy użyć tzw. detergentów kwaśnych. Te produkty służą do usuwania zabrudzeń nieorganicznych takich jak: resztki fug cementowych, kamień kotłowy, sole, ślady rdzy. Plamy o pH 7 - tzw. lekki brud - usuwamy za pomocą neutralnych detergentów. Natomiast ostatnie punkty w naszej skali (od 9 do 14) to tzw. brud organiczny (kawa, wino, olej, tłuszcz, piwo, woski), który w bezpieczny sposób usuniemy za pomocą detergentów alkalicznych.

Zacznijmy od produktów czyszczących brud nieorganiczny. Czym powinien charakteryzować się zbliżony do ideału produkt:

- nie powinien zawierać kwasu solnego,
- nie powinien wydzielać szkodliwych oparów,
- nie może niszczyć powierzchni,
- powinien mieć dużą wydajność,
- powinien być dość uniwersalny (do wielu rodzajów kamienia),
- można go zastosować wewnątrz i na zewnątrz,

Produkty, o których mowa, mają w składzie jakiś rodzaj kwasu. Należy zatem być szczególnie ostrożnym myjąc np. marmury.

Druga grupa plam, o których mowa była powyżej, to brud pochodzenia organicznego. Potrzebny wtedy będzie dobry odtłuszczacz. Czym powinien charakteryzować się dobry produkt?

- powinien być przeznaczony do szerokiej gamy powierzchni (np.: gres szklony, gres polerowany, kamień naturalny, terakota, klinkier, cotto, linoleum, PVC, itp)
- powinien odplamiać, czyścić,
- dobry produkt usuwa stare warstwy wosku,
- czyści beton,
- usuwa resztki zapraw epoksydowych,
- do wewnątrz i na zewnątrz,
- do powierzchni poziomych i pionowych.

Jednym z podstawowych warunków rozpoczęcia prac konserwatorskich jest odseparowanie obiektu zabytkowego od źródeł zasolenia.

Kamienie, w tym piaskowce, to materiały nieustannie chłone i oddające wilgoć. Gdy na ich powierzchni osadzają się zabrudzenia, takie jak: piasek, rośliny (np. mech, porosty), tłuste plamy, sadza czy wykwity z soli, proces oddychania zostaje zaburzony, a sam kamień - staje się podatny na pęknięcia i kruszenie.

Jeżeli naloty zajmują duży obszar, można wykorzystać wodę pod ciśnieniem, jednak metoda ta wiąże się z ryzykiem uszkodzenia delikatnej struktury kamienia. Drugim sposobem jest wyszorowanie powierzchni za pomocą materiału nasączonego benzyną ekstrakcyjną, co pomoże w pozbyciu się plam

z olejów i sadzy, choć nie rozwiąże problemu z zielonymi nalotami. Gdy celem jest usunięcie wykwitów solnych, można zastosować ligninę zwilżoną wodą destylowaną. Taki „opatrunek” trzeba jednak pozostawić na kamieniu do całkowitego wyschnięcia, osłaniając go przed działaniem promieni słonecznych i wiatru, co może być dość kłopotliwe. – Zamiast domowych sposobów, można wypróbować profesjonalny czyszcik do kamieni i fug, którym wystarczy spryskać zabrudzenia, a następnie wyczyścić powierzchnie szczotką.



Czyszczenie wstępne – woda i mydło.

Granit i bazalt można umyć myjką ciśnieniową, marmury i piaskowce należy myć ręcznie bez użycia narzędzi ściernych.

7. KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA.

- niniejsze opracowanie może być wykorzystane w zakresie i celu określonym w pkt. 2,
- zamieszczone wyżej analizy, opinie i wnioski są ograniczone opisanymi wyżej przesłankami i warunkami.

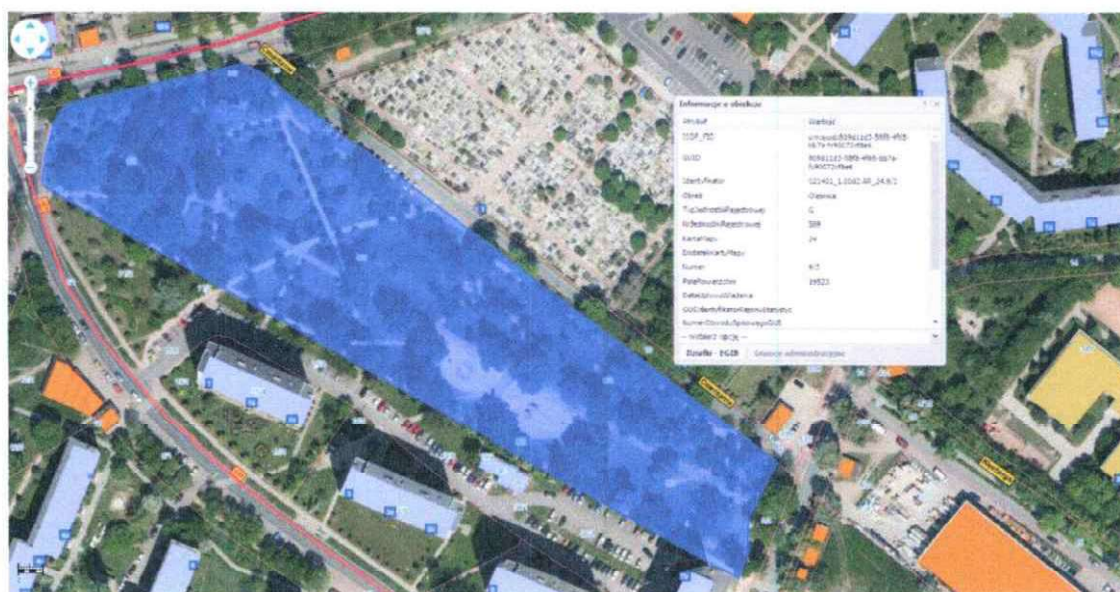
Opracował:
mgr inż. Janusz Superson
upr. nr 38/87/UW

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. Dane ewidencyjne

1. OBIEKT: Lapidarium.
2. ADRES: ul. Park Klonowy 56-400 Oleśnica (ulice otaczające miejsce projektowanego Lapidarium – Wojska Polskiego, Klonowa, Sikorskiego, Cmentarna)
3. NR EWID. DZIAŁKI: 9/3 IDENTYFIKATOR 021401_1.0002.AR_24.9/3.
4. TEMAT : **UTWARDZENIE TERENU POD URZĄDZENIE LAPIDARIUM PRZY UL. KOPERNIKA W OLEŚNICY – PRZENIESIENIE Z OBSZARU MIEJSKIEGO POZOSTAŁOŚCI PO PŁYTACH NAGROBNYCH BYŁYCH MIESZKAŃCÓW OLEŚNICY.**
5. Branża: Architektura, Konstrukcja
6. Faza: roboty budowlane nie wymagające uzyskania pozwolenia na budowę





TERENY INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ

U	TERENY USŁUG (O - OŚWIATY, Z - ZDROWIA, K - KULTURY, A - ADMINISTRACJI I ŁĄCZNOŚCI, F - DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ, T - OBSŁUGI TURYSTYKI, H - HANDELU, G - GASTRONOMII, R - RZEMIOSŁA)	wykreślone Zmianą SUIKZ przyjętą Uchwałą nr XXXVI/309/2017 Rady Miasta Oleśnicy z dnia 29 września 2017 r.
UST	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI ORAZ TURYSTYKI I WYPOCZYNKU	
KP	TERENY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ	
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ	
ZP	TERENY ZIELENI PARKOWEJ	
ZC	TERENY CMENTARZY	
ZCn	TERENY CMENTARZY NIECZYNNYCH	wykreślone Zmianą SUIKZ przyjętą Uchwałą nr XXXVI/309/2017 Rady Miasta Oleśnicy z dnia 29 września 2017 r.

UCHWAŁA NR XXVIII/226/2013 RADY MIASTA OLEŚNICY

z dnia 29 stycznia 2013 r.

w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu na terenie miasta Oleśnicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miasta Oleśnicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Parkowi położonemu w Oleśnicy pomiędzy ul. Klonową, ul. Wojska Polskiego, ul. Cmentarną i ul. gen. Władysława Sikorskiego, na działkach nr 9/1 i nr 11 AM 24, nadać nazwę „Park Klonowy”.

2. Położenie parku, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Oleśnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodniczącą Rady Miasta Oleśnicy **Mirosław Pałka**

1.2. Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe (nr MT.480.47.2021)
- Zakres i ustalenia materiałowe uzgodnione z Inwestorem,
- Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane,
- Wizja lokalna i oględziny działki,
- Inwentaryzacja geodezyjna – mapa do celów opiniodawczych i projektowych,
- Inwentaryzacja fotograficzna i 3D (opracowana z wykorzystaniem techniki dronowej),
- Kwerenda archiwalna.
- Informacja internetowa,

1.3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt: UTWARDZENIE TERENU POD URZĄDZENIE LAPIDARIUM PRZY UL. KOPERNIKA W OLEŚNICY – PRZENIESIENIE Z OBSZARU MIEJSKIEGO POZOSTAŁOŚCI PO PŁYTACH NAGROBNYCH BYŁYCH MIESZKAŃCÓW OLEŚNICY.

1.5. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest PRZENIESIENIE Z OBSZARU MIEJSKIEGO POZOSTAŁOŚCI PO PŁYTACH NAGROBNYCH BYŁYCH MIESZKAŃCÓW OLEŚNICY.

2. STAN ISTNIEJACY

2.1. Ogólna charakterystyka. rys historyczny

Lokalizacja Lapidarium to Park Klonowy położony w Oleśnicy pomiędzy ul. Klonową, ul. Wojska Polskiego, ul. Cmentarną i ul. gen. Władysława Sikorskiego, na działkach nr 9/3 AM 24.

2.1.1. Ogrodzenie – brak

2.1.2. Ciągi pieszo-jezdny szerokości 3 m (dla rowerów) łączy ulicę gen. Władysława Sikorskiego i ulicę Wojska Polskiego przecinając plac zabaw dla dzieci w centralnej części działki.

Działka posiada również ciągi piesze szerokości 2 m które krzyżują się z ciągiem głównym, łącząc ulice. Klonową, ul. Wojska Polskiego, ul. Cmentarną i ul. gen. Władysława Sikorskiego.

Przy ciągach pieszych i jezdnych zamontowane są ławki, śmietniki i oświetlenie.

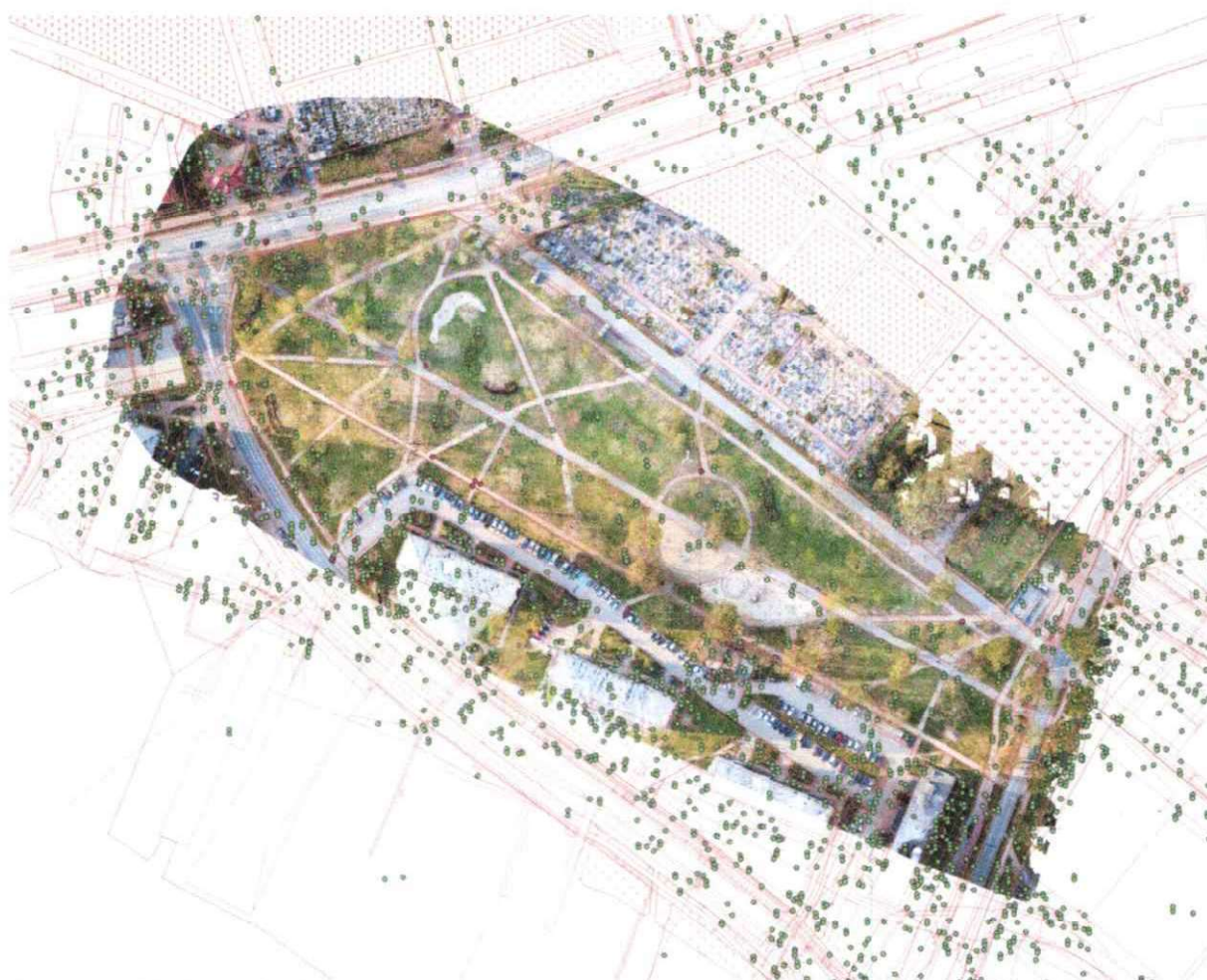
Brak punktów poboru wody.

Na działce ustawiono Kamień Pamiątkowy "W hołdzie minionym Pokoleniom"



(zdjęcie źródło – google mapy)

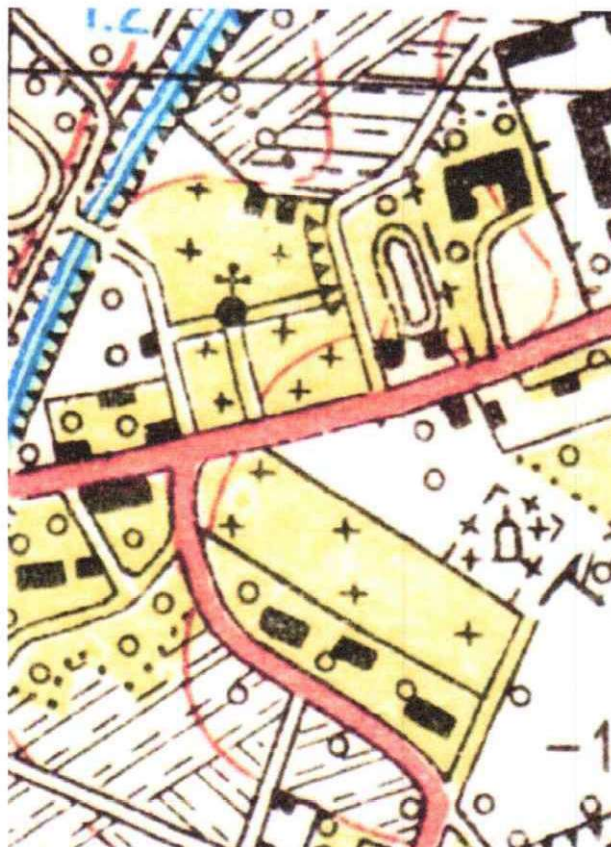
oraz ozdoby parkowe.



Powyżej układ ciągów komunikacyjnych – synchronizacja mapy do celów projektowych oraz nalogów dronem

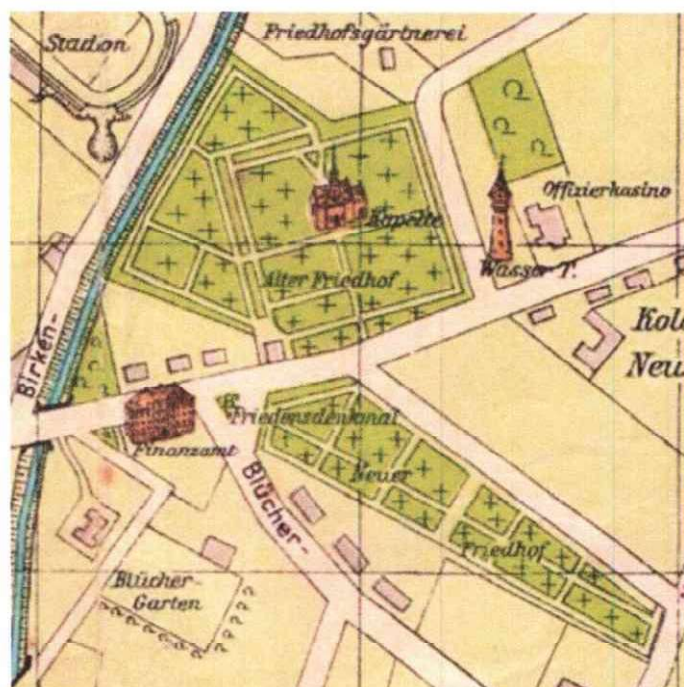
2.1.3. Rys historyczny.

Wg przekazu historycznego obecny Park Klonowy to dawna poniemiecka nekropolia.



Z tajnej niegdyś mapy radzieckiej

(źródło - https://www.olesnica.nienaltowski.net/cmentarz_niemiecki.htm)



Stary i nowy cmentarz wg mapy Pharusa z 1928 r

(źródło - https://www.olesnica.nienaltowski.net/cmentarz_niemiecki.htm)

Do przełomu XVIII i XIX w. zmarłych oleśniczan chowano na cmentarzach przykościelnych, przy szpitalach i przytułkach oraz w pobliżu murów miejskich. Dopiero rozporządzenie cesarza Fryderyka II z 1773 r. nakazało tworzenie miejsc pochówku poza granicami miast.

Pierwsza nekropolia miejska w Oleśnicy powstała w 1823 r. przy Wartenberger Straße (ul. Wojska Polskiego) - na terenie, na którym do dziś mieści się cmentarz i cmentarna kaplica. W późniejszych latach XIX w. po drugiej stronie ulicy, w parku, gdzie teraz znajduje się lapidarium, powstał Nowy Cmentarz, na którym miejsce wiecznego spoczynku znajdowali oleśniczanie do początku lat pięćdziesiątych XX w. W 1966 r. Prezydium Miejskiej Rady Narodowej podjęło decyzję o likwidacji Nowego Cmentarza i zamiany tego obszaru w tereny rekreacyjne dla mieszkańców powstających osiedli.

Również w latach dwudziestych XIX w. w okolicach dzisiejszej ul. Leśnej powstał kirkut - cmentarz żydowski. Nieużytkowaną po 1945 r. nekropolię decyzją Miejskiej Rady Narodowej oficjalnie zlikwidowano w roku 1969.

W dzisiejszych granicach miasta, przy ulicach Wiejskiej i Wielkopolnej, znajdowały się jeszcze dwa niewielkie cmentarze, gdzie grzebano dawnych mieszkańców Lucienia (Leuchten) i Rataj (Rathe). One także zostały zlikwidowane, odpowiednio w 1969 i 1973 roku.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA

Miejsce pamięci zaprojektowano na bazie koła (o nawierzchni z kostki granitowej grubości 5 cm na podbudowie betonowej) z umieszczonymi w pozycji pionowej nagrobkami rozmieszczonymi na płycie na bazie okręgów. W środku koła projektuje się osadzenie pozostałości po demontażu pomnika Wdzięczności (dawnej pomnik cesarza Fryderyka III) – bloki granitowe. Środek koła wraz z blokami granitowymi będzie również miejscem ułożenia elementów pomników nie nadających się do pionowej ekspozycji, całość uzupełni wysypanie białych otoczków (otoczki greckie 1 – 2 cm – kamień ogrodowy).

Do płyty prowadzić będą dwie ścieżki o nawierzchni granitowej szerokości 2 m. Przy wejściu na płytę Lapidarium projektuje się ustawienie 2 płyt granitowych o wymiarach 1,5 m szerokości i 2 m wysokości z napisami informacyjnymi o historii cmentarzy w Oleśnicy (napisy w dwóch językach polski i niemiecki umieszczone po dwóch stronach płyty granitowej).

Projektuje się ogrodzenie Lapidarium z jednego rzędu łańcucha o grubych oczkach mocowanego do słupków granitowych o przekroju 10 x 10 cm.

4. PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

- 4.1. Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników średniej gęstości;
- 4.2. Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny;
- 4.3. Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami;
- 4.4. Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.15 m³ z transportem urobku samochodem samowyladowczym na odl. do 1km w gruncie kat. 3.
- 4.5. Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV;
- 4.6. Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm;
- 4.7. Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5 cm;
- 4.8. Podosypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 20 cm grubość warstwy po zagęszczeniu;

~~4.9. Płyty fundamentowe żelbetowe z zastosowaniem pompy do betonu z betonu C20/25 (b-25) grubości 40 – 26 cm (spadek płyty 2 %) zbrojona siatką fi 12 o oczkach 12x12 cm;~~

4.10. Nawierzchnia z kostki betonowej grubości 6 cm

podsypane piaskowej układanej po okręgu;

4.11. Wiercenie otworów w granicie i marmurze;

4.12. Wiercenie otworów o głębokości do 20 cm śr. 20 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym;

4.13. Płyty granitowe 150x200x30 cm – zakup;

4.14. Montaż płyt informacyjnych (wklejenie w podłoże betonowe);

4.15. Płyta informacyjna z pleksi z napisem historycznym - zakup i montaż na granitowych płytach informacyjnych;

4.16. Mycie nagrobków;

4.17. Montaż płyt nagrobnych (wklejenie w podłoże betonowe);

4.18. Otoczak grecki 1 - 2 cm - kamień ogrodowy;

4.19. Ogrodzenie z łańcucha na słupkach granitowych;

4.20. Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 5 cm na podsypane żwirowej nowej;

Elementy ekspozycyjne Lapidarium osadzić na płycie wg PZT (płyty nagrobne z napisami i o regularnych kształtach) pozostałe ułożyć na gruncie w centralnym punkcie wypełniając lapidarium .

Podbudowa lapidarium według rysunku konstrukcyjnego nr K/2 - układ warstw .

Elementy nie ekspozycyjne pionowo ułożyć na warstwie poduszki z kamieni (otoczaki) grubości 20 cm. opartej bezpośrednio na ubitym piasku lub żwirze , grubości ok. 30 cm.

Miejsca pomiędzy eksponatami wypełnić kostką granitową grubości 5 cm na podkładzie betonowym

Napis na tablicy pamiątkowej – załącznik.

4.3. Instalacje elektryczne i słaboprądowe – nie dotyczy

4.4. Instalacje sanitarne – nie dotyczy.

5. INFORMACJA BiOZ

Ponieważ podczas wykonywania robót nie wystąpią rodzaje robót stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi – np. ryzyko upadku z wys. powyżej 5 m, - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji oraz planu BiOZ (Dz.U. nr 120, poz. 1126), nie będzie potrzebne sporządzenie w/w planu.

1. zakres

Budowa Lapidarium.

2. obiekt i adres

UTWARDZENIE TERENU POD URZĄDZENIE LAPIDARIUM PRZY UL. KOPERNIKA W OLEŚNICY – PRZENIESIENIE Z OBSZARU MIEJSKIEGO POZOSTAŁOŚCI PO PŁYTACH NAGROBNYCH BYŁYCH MIESZKAŃCÓW OLEŚNICY.

3. Inwestor

GMINA MIEJSKA OLEŚNICA, RYNEK RATUSZ, 56-400 OLEŚNICA

punkt 1. Zakres robót i kolejność realizacji robót

wg punktu 4

punkt 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Obiekty istniejące na terenie działki to obiekty małej architektury.

punkt 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie dotyczy

punkt 4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót, skala i rodzaje zagrożeń.

Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót wg R.M.I. dz.120 z 23/06/2003 :

..... (* *niepotrzebne zagrożenia skreślić !!!*)

1) ~~roboty budowlane, stwarzające zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości:~~

- a. wykonywania wykopów o ścianach pionowych większej niż 1,5m oraz przy nachyleniu większym niż 3,0m;
- b. roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0m;
- c. rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0m;
- d. na terenie zakładów przemysłowych;
- e. montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych;
- f. przy użyciu dźwigów lub śmigłowców;
- g. na obiektach mostowych metodą nasuwania;
- h. montażowe elementów konstrukcji mostowych;
- i. betonowania wysokich elementów konstrukcji jak mosty, przyczółki, filary i pylony;
- j. fundamentowania podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach;
- k. w pobliżu linii elektroenergetycznych w odległościach mniejszych niż 3,0m dla 1 kV i odpowiednio 5m-15kV, 10m-30kV 15-110kV
- l. w portach i przystaniach podczas ruchu statków;
- m. przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m,
- n. wykonywane w pobliżu linii kolejowej;

2) roboty budowlane gdzie występują działania substancji chemicznych lub biologicznych:

- a. roboty prowadzone poniżej 10 °C;
- b. roboty przy wyrobach zawierających azbest;

3) roboty zagrożone promieniowaniem jonizującym:

- a. roboty w przemyśle energii atomowej;
- b. roboty przy obiektach realizowanych przy użyciu izotopów;

4) roboty budowlane w pobliżu linii wysokiego napięcia lub linii komunikacyjnych:

- a. w odległości mniejszej niż 15,0m do linii 110kV
- b. w odległości mniejszej niż 30,0m od linii 110kV
- c. budowa i remont:
 - linii kolejowych,
 - sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieci trakcyjnej i urządzeń elektroenergetycznych,
 - linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym;
 - sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych;
- d. roboty wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach ruchu kolejowego;

5) roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników:

- a. roboty prowadzone z wody lub pod wodą;
- b. montaż elementów konstrukcji obiektów mostowych;
- c. fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów na palach;
- d. roboty prowadzone przy budowłach piętrzących wodę powyżej 1,0m;

6) robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach:

- a. roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, we wnętrzach urządzeń technicznych i innych zamkniętych;
- b. roboty związane z przejściem rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi;

7) roboty wykonywane pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych

- roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;

8) roboty budowlane w kesonach

- przy nabrzeżach portowych i przepraw mostowych;

9) roboty budowlane z użyciem materiałów wybuchowych:

- a. roboty ziemne przemieszczenia lub zagęszczenie gruntu;
- b. roboty rozbiórkowe, także wykonywanie otworów w elementach istniejących;

10) roboty budowlane montażu i demontażu elementów, których waga przekracza 1000kg;

O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zdecyduje kierownik budowy.

punkt 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik. Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfice wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy informować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania zagrożeniom. W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Wszystkie informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści kierownik budowy w "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia". Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

punkt 6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom robót w strefach szczególnie zagrożonych w tym zapewnienie bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Kierownik budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom : zachowanie warunków BHP, nadzór kierownika budowy, używanie właściwej odzieży roboczej, używanie właściwego sprzętu i narzędzi oraz zapewni numery telefonów alarmowych wraz z apteczką pierwszej pomocy.

Roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych ze stosownymi uprawnieniami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie planu „BIOZ”.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni do w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym kaski, rękawice ochronne), wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

Codziennie w czasie na budowie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia wraz ze sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych, wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy i środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).

Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.

Nie jest wymagane sporządzenie planu BIOZ przez kierownika budowy.

6. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Planowany zakres prac nie wpływa na zmianę wielkości zapotrzebowania i jakości wody, ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Nie ulega zmianie emisja zanieczyszczeń gazowych (zapachowych), pyłowych i płynnych, jak również ich rodzaj, ilość i zasięg.

7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Nie dotyczy

8. ZMIANY W PROJEKCIE

Projektant wyraża zgodę na nieistotne odstępstwa od projektu, niewymagające uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, określone w ust. 5 art. 36a Prawa Budowlanego.

9. UWAGI KOŃCOWE

- Pozostałe nieuściśnione kwestie techniczne należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej i polskimi normami;
- Roboty budowlane wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru poszczególnych rodzajów robót oraz technologiami i wytycznymi wykonania podanymi przez producentów materiałów;
- Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami BHP i ppoż. i ochrony środowiska, pod kierunkiem i nadzorem osób do tego uprawnionych;
- Wszystkie prace konserwatorskie należy powierzyć firmom specjalistycznym, posiadającym kwalifikacje do ich wykonania.
- Materiały użyte do wykonawstwa powinny posiadać certyfikaty lub atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- Wszelkie niejasności, nieprzewidziane sytuacje i wątpliwości wynikłe w trakcie prac oraz ewentualne zmiany w przyjętych rozwiązaniach i standardzie wykończenia należy konsultować z Projektantem i uzgadniać z Inwestorem w trybie nadzoru autorskiego.

Opracował:
mgr inż. Janusz Superson

